Angebotsmodule DGNB

Nachhaltigkeitsberatung & Förderungsbegleitung

Welche Module passen zu Ihnen?

MODULAR.
NACHHALTIG.
SICHER.

Nutzungs-, Kosten-, Termin- und Wertsicherheit mit twa →

SÄMLING

Warum empfehlen wir DGNB?

- DGNB als Qualitäts- und Nachhaltigkeitsstandard
- Markt- und Regulatorikdruck
- Messbarkeit statt Greenwashing
- Bessere Gebäudequalität
- Wettbewerbsvorteil für Unternehmen
- Risikominimierung durch geprüfte Standards

MODULAR.
NACHHALTIG.
SICHER.

Nutzungs-, Kosten-, Termin- und Wertsicherheit mit twa →

SÄMLING

Warum die Begleitung durch TWA?

- DGNB-Kompetenz ohne Zusatzaufwand
- Strukturierte Angebotsmodule für einen reibungslosen Ablauf
- Minimiertes Risiko durch geprüfte Nachweise
- Verlässliche Basis für Planung und Kosten
- Mehrwert durch ganzheitliche Nachhaltigkeitsberatung

MODULAR.
NACHHALTIG.
SICHER.

Nutzungs-, Kosten-, Termin- und Wertsicherheit mit twa →

SÄMLING

Unsere Angebotsmodule

Modul A: Grundlagen & Projektstrategie
Frühe Phase / LP 0

Modul B: Nachhaltigkeitskonzept & Frühphasen-Begleitung
LP 1-2

Modul C: Förderungsberatung (strategisch)
Projektbegleitend, Schwerpunkt frühe Phase

Modul D: Nachhaltigkeitsberatung in der Planung
LP 2-5

Modul E: Dokumentation & Zertifizierungsbegleitung
LP 5-8, optional LP 9

MODULAR.
NACHHALTIG.
SICHER.

Nutzungs-, Kosten-, Termin- und Wertsicherheit mit twa →

SÄMLING

Modul A: Grundlagen & Projektstrategie

Einführung in das relevante DGNB-System

Einschätzung der grundsätzlichen DGNB-Eignung

Empfehlung eines realistischen Zielniveaus (z. B. Silber / Gold)

Abgleich von Nachhaltigkeitszielen mit Kosten- und Terminrahmen

Erste qualitative Scoring-Einschätzung

Rückbaubetrachtungen am Objektende

Modul B: Nachhaltigkeitskonzept & Frühphasen-Begleitung

Definition projektspezifischer Nachhaltigkeitsziele

Priorisierung relevanter DGNB-Kriterien

Ableitung von Strategien für Architektur, Konstruktion und Technik

Identifikation von Zielkonflikten (Kosten / Gestaltung / Nachhaltigkeit)

Abstimmung mit Architektur und Projektmanagement

MODULAR.
NACHHALTIG.
SICHER.

Nutzungs-, Kosten-, Termin- und Wertsicherheit mit twa →

SÄMLING

Modul C: Förderungsberatung (strategisch)

Identifikation relevanter regionaler und bundesweiter Förderprogramme (z. B. KfW, BEG,…)

Bewertung der Förderfähigkeit (energetische Standards, DGNB-Kriterien, Lebenszyklusansatz)

Abstimmung von DGNB-Zielen und Förderanforderungen

Unterstützung bei strategischer Fördermittelplanung

Koordination mit Energieberatern und Fachplanern (keine Antragstellung)

Anforderungen & Nachweise für Zertifikat und Förderung

Modul D: Nachhaltigkeitsberatung in der Planung

Laufende DGNB-bezogene Beratung

Bewertung von Entwurfs- und Variantenentscheidungen

Beratung des Planerteams

Vorbereitung und Strukturierung der erforderlichen Nachweise

Bewertung von Planungsänderungen hinsichtlich DGNB & Förderung

Empfehlung zum Rückbaukonzept & zur Wiederverwendung von Rohstoffen

Modul E: Dokumentation & Zertifizierungsbegleitung

Aufbau der DGNB-Dokumentationsstruktur

Unterstützung bei Nachweisen

Koordination mit externen DGNB-Auditoren

Begleitung des Zertifizierungsprozesses