



## WOHNEN, KÜRNBERGSTRASSE 37, MÜNCHEN

---

**AUFGABEN:** Werkplanung, Ausschreibung, Vergabe

**BAUHERR:** W. Markgraf GmbH & Co. KG

**BAUZEIT:** 2013–2014

**WOHNFLÄCHE:** 3.100 m<sup>2</sup>

---

### TEILABRISS UND NEUBAU VON MEHRFAMILIENHAUS MIT TIEFGARAGE

Nach Abbruch eines Bürogebäudes erfolgte der Neubau eines Mehrfamilienhauses auf den Bestandsgeschosses.

Die weitergehende Werkplanung auf Basis vorliegender Bestandsunterlagen ermöglichte weitere Optimierungen bzgl. Grundrissgestaltung und Ausführungsdetails zu einer zeitgemäßen, hochwertigen Wohnnutzung mit 2- und 4-Zimmer-Wohnungen.